

Presentaci un nuovo Socio

Per lui i vantaggi di una casa Filca

Per te un bellissimo premio

PRONTA CONSEGNA

COLICO



Via Laghetto - Residenza Legnone. Complesso residenziale a due passi dal lago. Ultimi trilocali panoramici dotati di box anche doppi e cantine. Disponibili anche **ville singole** con giardino. Ottimo investimento.

COSTA MASNAGA

Via Roma, località Centemero. A poca distanza dal centro, **ultima** villa a schiera libera su tre lati ad € 327.000. Finiture di pregio.

LECCO

Rione Bonacina - Località S. Egidio. Complesso artigianale-industriale composto da capannoni/laboratori disposti su più livelli, con superfici da 600 a 2.000 mq, oltre piazzale. Possibilità carro ponte e insediamenti di attività rumorose. Disponibilità immediata. Possibilità leasing.

TALAMONA

Località Coseggio - Residenza La Vallata. In splendida zona soleggiata e panoramica **ultimo** appartamento su due livelli con ampia mansarda al rustico oltre box ad € 118.900,00.

IN COSTRUZIONE

LECCO

Località Pomedo - Residenza Il Meleto. Ville in splendida posizione soleggiata e tranquilla, a pochi minuti dal centro città. Grandi giardini privati. € 397.000. Finiture di elevata qualità e mutui alle migliori condizioni. **CLASSE ENERGETICA A.**

IN COSTRUZIONE | BOSISIO PARINI



Via Cercè - Residenza I Gelsomini. Alloggi di diverse tipologie, dal bilocale al quadrilocale, fino alla villa a schiera, con giardini privati e terrazzi. Consegna prevista autunno 2013. **CLASSE ENERGETICA A.**

CESANA BRIANZA



Via Giovanni Paolo II - Residenza Alto Colle. In centro paese nuovo intervento edilizio di due palazzine con vista sul lago di Pusiano. Appartamenti da 2-3 locali. **Edilizia libera.** Attici su due livelli di ampia metratura.

TALAMONA

Via Ceresola - Residenza La Vallata. Nuovo intervento di 4 ville a schiera a due passi dal centro urbano di fronte al parco giochi "I girasoli di Filca". Splendida vista panoramica. Prezzi a partire da € 194.000. Finiture di elevata qualità e mutui alle migliori condizioni di mercato.

IN PROGRAMMA

ABBADIA LARIANA

Via Per Robbiano - Residenza Il Noce. In splendida posizione, piccola palazzina di sole 9 unità abitative di varie tipologie, con giardini privati o terrazzi. Ottimo rapporto qualità prezzo.

PRENDE IL VOLO LA NUOVA OPERAZIONE COCCINELLA

Sei giorni nella favolosa New York, una vacanza alle Canarie in un hotel 4 stelle con pensione completa, i week-end lunghi nelle capitali europee. E ancora le cucine della prestigiosa azienda Berloni, i buoni spesa (da 500 a 3.000 euro) da utilizzare presso i supermercati della catena Esselunga, i ciclomotori Piaggio, l'iPhone, i televisori Samsung in 3D, il tapis roulant, la poltrona massaggiante... Sono i bellissimi regali dell'Operazione Coccinella 2011-2012, che Filca Cooperative ha ideato con l'obiettivo di premiare i soci che "presentano" nuovi clienti. Il passaparola si è rivelato un efficace canale promozionale del tutto spontaneo. Ed è proprio sull'onda del successo registrato dall'iniziativa che sono stati incrementati e rinnovati i premi in palio. Del resto chi meglio dei soci che già abitano in una casa Filca può testimoniare la qualità e la convenienza? La vostra fiducia e soddisfazione costituiscono per la nostra azienda un obiettivo primario e al contempo una preziosa risorsa da valorizzare.

COCCINELLA ROSSA

- CARTA PREPAGATA** da € 3.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- PRIMAVERA A NEW YORK** vacanza per due persone 6 giorni/5notti con pernottamento in hotel 4 stelle.
- CUCINA BERLONI** composta da basi e pensili con uno sviluppo lineare di tre metri, completa di frigorifero, lavastoviglie, lavello, forno e piano cottura.
- TV 55" LED 3D** della Samsung.

BUONO SPESA DA € 3.000

COCCINELLA VERDE

- SCOOTER 50CC** NRG Piaggio.
- GRAN CANARIA** vacanza per due persone 8 giorni/7notti hotel 4 stelle con pensione completa.
- CARTA PREPAGATA** da € 2.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- LAVA-ASCIUGA** marca Miele, classe A, carico 5 kg.

VACANZA PER 2 PERSONE GRAN CANARIA

COCCINELLA BLU

- TAPIS ROULANT** Kettler Track Motion.
- WEEK END** per due persone in una delle principali capitali europee.
- CARTA PREPAGATA** da € 1.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- NOTE BOOK HP INTEL** i72630QM 15" LED.

TAPIS ROULANT KETTLER TRACK MOTION

COCCINELLA GIALLA

- IPHONE 4** Apple 16 gb.
- IROBOT ROOMBA581** Robot aspirapolvere.
- POLTRONA MASSAGGIANTE** Homedics.
- CARTA PREPAGATA** da € 500 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.

IPHONE 4



Gli interventi identificati dai marchi **Biocasa Filca** e **BiocasapiùFilca** - Qualità Certificata e Assicurata:

- adottano integralmente lo standard **Biocasa Filca** per ridurre i consumi energetici, diminuire l'impatto sull'ecosistema, migliorare il benessere psico-fisico e la sicurezza della persona (comfort acustico, qualità dell'aria, salubrità dei materiali);
- si avvalgono del **Controllo Tecnico della Qualità** da parte di un Ente indipendente accreditato Sincert;
- prevedono la **certificazione energetica** dell'edificio;
- sono assistiti da **fidejussioni a garanzia dei pagamenti** e da **polizza assicurativa postuma decennale** sulla costruzione.

Il marchio **BiocasapiùFilca - Qualità Certificata e Assicurata** identifica gli interventi in Classe energetica A.



NUOVO REGOLAMENTO

L'OPERAZIONE COCCINELLA è basata sul passaparola. FILCA COOPERATIVE pubblica su "Casamia in cooperativa", l'house-organ inviato trimestralmente ai Soci del Filca Club, e sul sito www.filca.it, gli interventi edilizi interessati dall'operazione a premi, identificandoli con una Coccinella Rossa, Verde, Blu o Gialla (il colore della coccinella indica la fascia

dei premi abbinati). Per partecipare, il Socio dovrà semplicemente segnalare all'Ufficio Territoriale di Filca Cooperative il nominativo di un conoscente, amico, parente interessato all'acquisto di un'abitazione in una delle iniziative edilizie identificate dalla coccinella. Qualora la persona segnalata diventi Socio di una Cooperativa affiliata e sottoscrive la promessa di asse-

gnazione dell'alloggio, chi ha effettuato la segnalazione ha diritto a uno dei premi a sua scelta tra quelli elencati nell'elenco premi coccinella.

Consulta l'elenco completo dei premi e le nuove modalità di partecipazione nella versione integrale sul sito Filca: www.filca.it