

BRESCIA, via A. Allegri 33/A • Tel. 030 2305513  
www.filca.it • info@bs.filca.it

# Presentaci un nuovo Socio

Per lui i vantaggi di una casa Filca

Per te un bellissimo premio

**IN COSTRUZIONE**

**SALO'**

**Località Burago**  
*Residenza Quadrifoglio.*  
Complesso immerso nel verde e dotato di piscina, con palazzine di soli due piani fuori terra, diverse soluzioni abitative di 2, 3 e 4 locali con giardini privati o ampie logge, autorimessa e posto auto. **Edilizia convenzionata. CLASSE ENERGETICA A.**



**PRONTA CONSEGNA**

**PREVALLE**

**Viale Rimembranze.** In palazzina, ultimi trilocali con ampie logge o giardini privati. **CasaMiaInLeasing** è la nuova formula per abitare subito l'alloggio: **minimo versamento iniziale e ampia dilazione dei pagamenti.**

**DESENZANO DEL GARDA**

**S. Martino della Battaglia - Residenza La Concordia.** Ultima villa con giardino privato e ampio interrato. Finiture di elevata qualità e tecnologie innovative. Mutui a condizioni imbattibili.

**DESENZANO DEL GARDA**



**Località Rivoltella - Residenza degli Ulivi.** A breve distanza dal lago, ville a schiera e appartamenti di 3-4 locali anche con giardino e affaccio su piscina. Finiture e materiali di elevata qualità. Edifici ad alta efficienza energetica. **CLASSE ENERGETICA A.**

**IN COSTRUZIONE**

**DESENZANO DEL GARDA**

**Via Adriano - Residenza La Vigna.** Complesso di palazzine, in **Edilizia Convenzionata** circondato da ampie aree verdi; varie tipologie - dal bilocale al quadrilocale - con autorimessa e cantina. Disponibili anche ville bifamiliari. **CLASSE ENERGETICA A.**

**PESCHIERA DEL GARDA (VR)**

**San Benedetto di Lugana - Residenza Al Capitol.** Ultima villa bifamiliare con portico, giardino privato e box doppio. Mutui alle migliori condizioni di mercato.

**PESCHIERA DEL GARDA (VR)**



**Via Indipendenza - Residenza San Benedetto.** Esclusiva residenza con piscina costituita da appartamenti di 2-3-4 locali. Ampie logge, portici e giardini privati. **CLASSE ENERGETICA A.**

**TOSCOLANO MADERNO**

**Via Gasparo da Salò - Residenza Del Centro.** Intervento di sole 10 appartamenti adiacente al centro storico, con annessa piscina condominiale. **CLASSE ENERGETICA A.**

**TOSCOLANO MADERNO**

**Località Pulciano - Residenza Borgo dei Limoni.** In posizione collinare, disponibili ultimi due appartamenti con autorimessa e cantine. Vista lago. **CLASSE ENERGETICA A.**

**IN PROGRAMMA**

**DESENZANO DEL GARDA**

**Via S. Zeno, via Antonioli - Residenza Ortensia.** Palazzina in **Edilizia Convenzionata**, composta da varie tipologie di alloggi dai bilocali ai quadrilocali dotati di logge, portici e giardini privati. **CLASSE ENERGETICA A.**

**CASTELGOFFREDO (MN)**



**Via Don Venturelli - Residenza Romanini.** Palazzina con diverse tipologie di alloggi, dal bilocale al quadrilocale, dotate di ampie logge o terrazze; giardini privati e soluzioni anche con travi in legno a vista.

**LONATO DEL GARDA**

**Via Fenil Nuovo Molini - Residenza La Corte.** Imminente avvio dei lavori per la costruzione di una palazzina in **Edilizia Convenzionata** su due piani fuori terra. Varie tipologie, dal bilocale al quadrilocale, con logge, portici e ampi giardini privati. **CLASSE ENERGETICA A.**

**PRENDE IL VOLO LA NUOVA OPERAZIONE COCCINELLA**

Sei giorni nella favolosa New York, una vacanza alle Canarie in un hotel 4 stelle con pensione completa, i week-end lunghi nelle capitali europee. E ancora le cucine della prestigiosa azienda Berloni, i buoni spesa (da 500 a 3.000 euro) da utilizzare presso i supermercati della catena Esselunga, i ciclomotori Piaggio, l'iPhone, i televisori Samsung in 3D, il tapis roulant, la poltrona massaggiante... Sono i bellissimi regali dell'Operazione Coccinella 2011-2012, che Filca Cooperative ha ideato con l'obiettivo di premiare i soci che "presentano" nuovi clienti. Il passaparola si è rivelato un efficace canale promozionale del tutto spontaneo. Ed è proprio sull'onda del successo registrato dall'iniziativa che sono stati incrementati e rinnovati i premi in palio. Del resto chi meglio dei soci che già abitano in una casa Filca può testimoniare la qualità e la convenienza? La vostra fiducia e soddisfazione costituiscono per la nostra azienda un obiettivo primario e al contempo una preziosa risorsa da valorizzare.

**COCCINELLA ROSSA**

**BUONO SPESA DA € 3.000**

- CARTA PREPAGATA** da € 3.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- PRIMAVERA A NEW YORK** vacanza per due persone 6 giorni/5notti con pernottamento in hotel 4 stelle.
- CUCINA BERLONI** composta da basi e pensili con uno sviluppo lineare di tre metri, completa di frigorifero, lavastoviglie, lavello, forno e piano cottura.
- TV 55" LED 3D** della Samsung.

**COCCINELLA VERDE**

**VACANZA PER 2 PERSONE GRAN CANARIA**

- SCOOTER 50CC** NRG Piaggio.
- GRAN CANARIA** vacanza per due persone 8 giorni/7notti hotel 4 stelle con pensione completa.
- CARTA PREPAGATA** da € 2.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- LAVA-ASCIUGA** marca Miele, classe A, carico 5 kg.

**COCCINELLA BLU**

**TAPIS ROULANT KETTLER TRACK MOTION**

- TAPIS ROULANT** Kettler Track Motion.
- WEEK END** per due persone in una delle principali capitali europee.
- CARTA PREPAGATA** da € 1.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- NOTE BOOK HP INTEL** i72630QM 15" LED.

**COCCINELLA GIALLA**

**IPHONE 4**

- IPHONE 4** Apple 16 gb.
- IROBOT ROOMBA581** Robot aspirapolvere.
- POLTRONA MASSAGGIANTE** Homedics.
- CARTA PREPAGATA** da € 500 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.



Gli interventi identificati dai marchi **Biocasa Filca** e **BiocasapiùFilca** - Qualità Certificata e Assicurata:

- adottano integralmente lo standard **Biocasa Filca** per ridurre i consumi energetici, diminuire l'impatto sull'ecosistema, migliorare il benessere psico-fisico e la sicurezza della persona (comfort acustico, qualità dell'aria, salubrità dei materiali);
- si avvalgono del **Controllo Tecnico della Qualità** da parte di un Ente indipendente accreditato Sincert;
- prevedono la **certificazione energetica** dell'edificio;
- sono assistiti da **fidejussioni a garanzia dei pagamenti** e da **polizza assicurativa postuma decennale** sulla costruzione.

Il marchio **BiocasapiùFilca - Qualità Certificata e Assicurata** identifica gli interventi in Classe energetica A.



**NUOVO REGOLAMENTO**

L'OPERAZIONE COCCINELLA è basata sul passaparola. FILCA COOPERATIVE pubblica su "Casamia in cooperativa", l'house-organ inviato trimestralmente ai Soci del Filca Club, e sul sito www.filca.it, gli interventi edilizi interessati dall'operazione a premi, identificandoli con una Coccinella Rossa, Verde, Blu o Gialla (il colore della coccinella indica la fascia

dei premi abbinati). Per partecipare, il Socio dovrà semplicemente segnalare all'Ufficio Territoriale di Filca Cooperative il nominativo di un conoscente, amico, parente interessato all'acquisto di un'abitazione in una delle iniziative edilizie identificate dalla coccinella. Qualora la persona segnalata diventi Socio di una Cooperativa affiliata e sottoscriva la promessa di asse-

gnazione dell'alloggio, chi ha effettuato la segnalazione ha diritto a uno dei premi a sua scelta tra quelli elencati nell'elenco premi coccinella.

Consulta l'elenco completo dei premi e le nuove modalità di partecipazione nella versione integrale sul sito Filca: [www.filca.it](http://www.filca.it)