

Presentaci un nuovo Socio

Per lui i vantaggi di una casa Filca

Per te un bellissimo premio

IN PRONTA CONSEGNA

ALMENNO S. BARTOLOMEO

Via Longoni - Residenza Carosso. In zona pedecollinare, complesso residenziale composto da appartamenti dotati di box doppio e cantina. **Prezzi convenzionati con il Comune.**

BERGAMO

Via Guerrazzi, Via Moroni - Via dell'Azzenella. Eleganti palazzine ad alta efficienza energetica, **CLASSE ENERGETICA A.** **Ultime disponibilità.**

SARNICO



Via Manzoni - Residenza Sul Fiume. In zona riservata, panoramica e soleggiata, **ultimi** trilocali e bilocali con piscina condominiale. Finiture di elevata qualità.

Edificio ad alta efficienza energetica: **CLASSE ENERGETICA A.**

SORISOLE

Loc. Petosino - Residenza La Collina. In prestigiosa residenza disponibili **ultimi** bilocali e trilocali con autorimessa e cantina. Mutui a condizioni vantaggiose.

VILLA D'ADDA

Via Aldeni - Residenza Magnolia. Appartamenti con giardino privato o locale sottotetto a **prezzi convenzionati con l'Amministrazione Comunale.** Ottime finiture.

IN COSTRUZIONE

CLUSONE

Via Moroni Residenza Verdiana.

In zona tranquilla e nelle immediate vicinanze del centro, appartamenti di differenti tipologie, box e cantina. **Il primo edificio a consumo zero in Lombardia.** **CLASSE ENERGETICA A+.**



IN COSTRUZIONE

ALMENNO S. BARTOLOMEO

Via F.lli Rota Negroni - Residenza Longoni. Complesso residenziale in posizione panoramica e gradevole. **Prezzi convenzionati.**

ALMENNO SAN SALVATORE

Via Longoni - Residenza Molina. Disponibili ville a schiera disposte su tre livelli e appartamenti con possibilità di giardino privato e taverna. **Edilizia Convenzionata.**

BERGAMO

Via Corridoni - Residenza I Cedri. Intervento in **edilizia convenzionata** con appartamenti di varie metrature, in palazzine di cinque piani fuori terra. **CLASSE ENERGETICA A.**

CLUSONE

Via S. Alessandro - Residenza Moroni. In zona tranquilla, appartamenti ad alta efficienza energetica in **Edilizia Convenzionata** con possibilità di giardino privato. **CLASSE ENERGETICA A.**

SORISOLE

Via San Giuseppe - Residenza degli Assonica. In posizione panoramica splendido complesso residenziale composto da palazzine con bilocali, trilocali e quadrilocali dotati di giardino privato e ampi balconi. **CLASSE ENERGETICA A.**

SORISOLE



Via San Giuseppe - Residenza Il Borgo. Elegante palazzina sita in posizione panoramica e soleggiata composta di 7 unità abitative: dal bilocale al quadrilocale.

IN PROGRAMMA

TREVIOLIO

Via del Cerlone. Residenza immersa nel verde in edilizia convenzionata. **Prossimo Avvio.**

PRENDE IL VOLO LA NUOVA OPERAZIONE COCCINELLA

Sei giorni nella favolosa New York, una vacanza alle Canarie in un hotel 4 stelle con pensione completa, i week-end lunghi nelle capitali europee. E ancora le cucine della prestigiosa azienda Berloni, i buoni spesa (da 500 a 3.000 euro) da utilizzare presso i supermercati della catena Esselunga, i ciclomotori Piaggio, l'iPhone, i televisori Samsung in 3D, il tapis roulant, la poltrona massaggiante... Sono i bellissimi regali dell'Operazione Coccinella 2011-2012, che Filca Cooperative ha ideato con l'obiettivo di premiare i soci che "presentano" nuovi clienti. Il passaparola si è rivelato un efficace canale promozionale del tutto spontaneo. Ed è proprio sull'onda del successo registrato dall'iniziativa che sono stati incrementati e rinnovati i premi in palio. Del resto chi meglio dei soci che già abitano in una casa Filca può testimoniare la qualità e la convenienza? La vostra fiducia e soddisfazione costituiscono per la nostra azienda un obiettivo primario e al contempo una preziosa risorsa da valorizzare.

COCCINELLA ROSSA

- CARTA PREPAGATA** da € 3.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- PRIMAVERA A NEW YORK** vacanza per due persone 6 giorni/5notti con pernottamento in hotel 4 stelle.
- CUCINA BERLONI** composta da basi e pensili con uno sviluppo lineare di tre metri, completa di frigorifero, lavastoviglie, lavello, forno e piano cottura.
- TV 55" LED 3D** della Samsung.

BUONO SPESA DA € 3.000

COCCINELLA VERDE

- SCOOTER 50CC** NRG Piaggio.
- GRAN CANARIA** vacanza per due persone 8 giorni/7notti hotel 4 stelle con pensione completa.
- CARTA PREPAGATA** da € 2.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- LAVA-ASCIUGA** marca Miele, classe A, carico 5 kg.

VACANZA PER 2 PERSONE GRAN CANARIA

COCCINELLA BLU

- TAPIS ROULANT** Kettler Track Motion.
- WEEK END** per due persone in una delle principali capitali europee.
- CARTA PREPAGATA** da € 1.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- NOTE BOOK HP INTEL** i72630QM 15" LED.

TAPIS ROULANT KETTLER TRACK MOTION

COCCINELLA GIALLA

- IPHONE 4** Apple 16 gb.
- IROBOT ROOMBA581** Robot aspirapolvere.
- POLTRONA MASSAGGIANTE** Homedics.
- CARTA PREPAGATA** da € 500 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.

IPHONE 4



Gli interventi identificati dai marchi **Biocasa Filca, BiocasaPiùFilca e BiocasaApiùFilca Consumo Zero:**

- adottano integralmente lo standard **Biocasa Filca** per ridurre i consumi energetici, diminuire l'impatto sull'ecosistema, migliorare il benessere psico-fisico e la sicurezza della persona (comfort acustico, qualità dell'aria, salubrità dei materiali);
- si avvalgono del **Controllo Tecnico della Qualità** da parte di un Ente indipendente accreditato Sincert;
- prevedono la **certificazione energetica** dell'edificio;
- sono assistiti da **fidejussioni a garanzia dei pagamenti** e da **polizza assicurativa postuma decennale** sulla costruzione.



I marchi **BiocasaPiùFilca e BiocasaApiùFilca Consumo Zero** identificano gli interventi in Classe energetica A e in Classe energetica A+.

NUOVO REGOLAMENTO

L'OPERAZIONE COCCINELLA è basata sul passaparola. FILCA COOPERATIVE pubblica su "Casamia in cooperativa", l'house-organ inviato trimestralmente ai Soci del Filca Club, e sul sito www.filca.it, gli interventi edilizi interessati dall'operazione a premi, identificandoli con una Coccinella Rossa, Verde, Blu o Gialla (il colore della coccinella indica la fascia

dei premi abbinati). Per partecipare, il Socio dovrà semplicemente segnalare all'Ufficio Territoriale di Filca Cooperative il nominativo di un conoscente, amico, parente interessato all'acquisto di un'abitazione in una delle iniziative edilizie identificate dalla coccinella. Qualora la persona segnalata diventi Socio di una Cooperativa affiliata e sottoscrive la promessa di asse-

gnazione dell'alloggio, chi ha effettuato la segnalazione ha diritto a uno dei premi a sua scelta tra quelli elencati nell'elenco premi coccinella.

Consulta l'elenco completo dei premi e le nuove modalità di partecipazione nella versione integrale sul sito Filca: www.filca.it