

Presentaci un nuovo Socio

Per lui i vantaggi di una casa Filca

Per te un bellissimo premio

PRONTA CONSEGNA

CASORATE SEMPIONE

Via Solferino - **Residenza Ambra**. In zona tranquilla, immersa nel verde, disponibili **ultimi** bilocale e trilocale con box e cantina. Nuova formula per abitare subito l'alloggio con **CasaMiainLeasing**.

CARDANO AL CAMPO

Via Lazzaretto, Via San Rocco - **Residenza La Corte**. In palazzina di 3 piani fuori terra, bilocale e quadrilocale con ampi balconi.

CAVARIA CON PREMEZZO

Località **Premezzo** - **Residenza del Bosco**. Appartamenti di 2 locali e ville a schiera. **Prezzi convenzionati con l'Amministrazione Comunale**.

GALLARATE

Via Vignetta - **Residenza Valentina**. Complesso residenziale dall'elegante architettura, a pochi passi da Via Torino, in zona ottimamente servita. Disponibili appartamenti di 2-3 locali, anche con giardino privato o soluzioni mansardate.

GALLARATE

Piazza S. Lorenzo. In posizione centrale, comodo per la stazione ferroviaria, **ultimi** trilocali con doppi servizi, cucina abitabile, box e cantina. Disponibili due negozi con ampie vetrine.

MARNATE

Via Indipendenza - **Residenza La Corte Lombarda**. In pieno centro cittadino, appartamenti di 2 e 3 locali in palazzina da 12 alloggi. Finiture di qualità. Possibilità di mutuo al 100%. Nuova formula per abitare subito l'alloggio con **CasaMiainLeasing**.

SAMARATE

Via Isonzo - **Residenza Cascina Sopra**. Nel centro storico di San Macario, palazzina di 15 appartamenti con soluzioni di 2 e 3 locali, box e cantina. Mutui con tassi alle migliori condizioni di mercato. Nuova formula per abitare subito l'alloggio con **CasaMiainLeasing**.

PRONTA CONSEGNA | BUSTO ARSIZIO

Via Varese Residenza Castellana.

Complesso residenziale composto da alloggi di 2-3 e 4 locali. Mutuo a condizioni imbattibili (Euribor 6 mesi + spread 1,10%).

CasaMiainLeasing è la nuova formula per abitare subito l'alloggio: **minimo versamento iniziale e ampia dilazione dei pagamenti**.



IN COSTRUZIONE

BUSTO ARSIZIO

Via Gavinana, ang. Via Culin. **Residenza Orchidea**. In zona centrale, nelle vicinanze del tribunale, in corso di realizzazione una palazzina di soli 11 appartamenti di varie superfici. Finiture di elevata qualità. Tutte le unità sono dotate di ampi terrazzi, box e cantina. **CLASSE ENERGETICA A.**

BUSTO GAROLFO



Via Gramsci. Elegante complesso residenziale in posizione tranquilla, immerso nel verde e vicina ai principali servizi cittadini; diverse tipologie e soluzioni con giardini privati. **CLASSE ENERGETICA A.**

SAMARATE

Loc. Verghera, Via Locarno - **Residenza Al Parco**. Complesso residenziale che si affaccia su un ampio parco. Appartamenti di 2-3-4 locali. Finiture di qualità, tecnologie innovative; disponibili uffici al piano terra. **CLASSE ENERGETICA A.**

IN PROGRAMMA

BUSTO ARSIZIO

Via Tigrotti. Adiacente al campo sportivo "Speroni" e comodo per la stazione F.N. di Castellanza, prossimo avvio di complesso residenziale con diverse tipologie di alloggi. **CLASSE ENERGETICA A.**

FERNO

Via Garibaldi. Residenza con appartamenti dotati di ampi terrazzi o spaziosi giardini privati. Possibilità di ampia personalizzazione delle unità immobiliari.

PRENDE IL VOLO LA NUOVA OPERAZIONE COCCINELLA

Sei giorni nella favolosa New York, una vacanza alle Canarie in un hotel 4 stelle con pensione completa, i week-end lunghi nelle capitali europee. E ancora le cucine della prestigiosa azienda Berloni, i buoni spesa (da 500 a 3.000 euro) da utilizzare presso i supermercati della catena Esselunga, i ciclomotori Piaggio, l'iPhone, i televisori Samsung in 3D, il tapis roulant, la poltrona massaggiante... Sono i bellissimi regali dell'Operazione Coccinella 2011-2012, che Filca Cooperative ha ideato con l'obiettivo di premiare i soci che "presentano" nuovi clienti. Il passaparola si è rivelato un efficace canale promozionale del tutto spontaneo. Ed è proprio sull'onda del successo registrato dall'iniziativa che sono stati incrementati e rinnovati i premi in palio. Del resto chi meglio dei soci che già abitano in una casa Filca può testimoniare la qualità e la convenienza? La vostra fiducia e soddisfazione costituiscono per la nostra azienda un obiettivo primario e al contempo una preziosa risorsa da valorizzare.

COCCINELLA ROSSA

BUONO SPESA DA € 3.000

- CARTA PREPAGATA** da € 3.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- PRIMAVERA A NEW YORK** vacanza per due persone 6 giorni/5notti con pernottamento in hotel 4 stelle.
- CUCINA BERLONI** composta da basi e pensili con uno sviluppo lineare di tre metri, completa di frigorifero, lavastoviglie, lavello, forno e piano cottura.
- TV 55" LED 3D** della Samsung.

COCCINELLA VERDE

VACANZA PER 2 PERSONE GRAN CANARIA

- SCOOTER 50CC** NRG Piaggio.
- GRAN CANARIA** vacanza per due persone 8 giorni/7notti hotel 4 stelle con pensione completa.
- CARTA PREPAGATA** da € 2.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- LAVA-ASCIUGA** marca Miele, classe A, carico 5 kg.

COCCINELLA BLU

TAPIS ROULANT KETTLER TRACK MOTION

- TAPIS ROULANT** Kettler Track Motion.
- WEEK END** per due persone in una delle principali capitali europee.
- CARTA PREPAGATA** da € 1.000 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.
- NOTE BOOK HP INTEL** i72630QM 15" LED.

COCCINELLA GIALLA

IPHONE 4

- IPHONE 4** Apple 16 gb.
- IROBOT ROOMBA581** Robot aspirapolvere.
- POLTRONA MASSAGGIANTE** Homedics.
- CARTA PREPAGATA** da € 500 da utilizzare per più spese nei supermercati Esselunga.



Gli interventi identificati dai marchi **Biocasa Filca** e **BiocasapiùFilca** - Qualità Certificata e Assicurata:

- adottano integralmente lo standard **Biocasa Filca** per ridurre i consumi energetici, diminuire l'impatto sull'ecosistema, migliorare il benessere psico-fisico e la sicurezza della persona (comfort acustico, qualità dell'aria, salubrità dei materiali);
- si avvalgono del **Controllo Tecnico della Qualità** da parte di un Ente indipendente accreditato Sincert;
- prevedono la **certificazione energetica** dell'edificio;
- sono assistiti da **fidejussioni a garanzia dei pagamenti** e da **polizza assicurativa postuma decennale** sulla costruzione.

Il marchio **BiocasapiùFilca - Qualità Certificata e Assicurata** identifica gli interventi in Classe energetica A.



NUOVO REGOLAMENTO

L'OPERAZIONE COCCINELLA è basata sul passaparola. FILCA COOPERATIVE pubblica su "Casamia in cooperativa", l'house-organ inviato trimestralmente ai Soci del Filca Club, e sul sito www.filca.it, gli interventi edilizi interessati dall'operazione a premi, identificandoli con una Coccinella Rossa, Verde, Blu o Gialla (il colore della coccinella indica la fascia

dei premi abbinati). Per partecipare, il Socio dovrà semplicemente segnalare all'Ufficio Territoriale di Filca Cooperative il nominativo di un conoscente, amico, parente interessato all'acquisto di un'abitazione in una delle iniziative edilizie identificate dalla coccinella. Qualora la persona segnalata diventi Socio di una Cooperativa affiliata e sottoscrive la promessa di asse-

gnazione dell'alloggio, chi ha effettuato la segnalazione ha diritto a uno dei premi a sua scelta tra quelli elencati nell'elenco premi coccinella.

Consulta l'elenco completo dei premi e le nuove modalità di partecipazione nella versione integrale sul sito Filca: www.filca.it